

ACTA DE APERTURA

LICITACIÓN PÚBLICA N° 06/2025

"Nuevo Edificio - E.P.E.T. N°24" Localidad de Rincón de Los Sauces, Provincia de Neuquén.

En la Ciudad de Neuquén, Capital de la Provincia del mismo nombre, a los 12 días del mes de junio del año 2025, siendo las 12 horas, se celebra el presente acto de apertura de propuestas de la licitación antes mencionada.

La presente licitación tiene un presupuesto oficial de doce mil setecientos cincuenta y tres millones trescientos dieciséis mil ciento doce con 07/100 (\$ 12.753.316.112,07) con mes base en Febrero 2025 y un plazo de ejecución de quinientos setenta (570) días corridos.

Asisten el Presente Acto:

Sr. Gobernador de la Provincia del Neuquén, Cr. Rolando C. Figueroa.

Sra. Ministra de Educación, Soledad Martínez.

Sra. Intendente de la Localidad de Rincón de los Sauces, Norma Sepúlveda.

Sra. Presidenta de UPEFE, Arq. Tanya Bertoldi.

Se encuentran presentes los miembros de la Comisión de Apertura designados por Resolución Conjunta UPEFE: Dra. Faba Rocio Directora General de Compras y Contrataciones, Dra. Angela Ferri Directora General de Asuntos Jurídicos y Dr. Maximiliano Santos, Director de Dictámenes todos de UPEFE.

Asiste al presente acto la Escribana General de Gobierno Laura Miranda y la Escribana Adscripta Superior de la Escribanía General de Gobierno Lilia Carrizo Molina.

Se constata la presentación de tres (03) sobres ofertas, no presentan marcas ni raspaduras. Las cuales fueron numeradas conforme el orden de su ingreso en Mesa de Entradas, y contienen la siguiente documentación:

OFERTA N° 1			
Nombre Empresa	Empresa Constructora Roque Mocciola S.A.		
CUIT	30-50574832-4		
Domicilio	Calle Buenos Aires N° 373, 7º piso, de la Ciudad de Neuquén.		
Garantía Mantenimiento Oferta	Si presenta.	N° 313.428	Sancor Cooperativa de Seguros Limitada.
Certificado de Habilitación para Licitación CPOP	Si presenta.		
Constancia Visita al Sitio Obra	Si presenta.		
Propuesta Económica	Pesos Diecisiete Mil Novecientos Ochenta Millones Novecientos Noventa y Seis Mil Trescientos Veintinueve con 00/100 (\$17.980.996.329,00)		
La documentación se presenta en soporte digital, conforme el Pliego de Bases y Condiciones Particulares, todo sujeto a revisión.			

Dra. FABA ROCIO
Directora General de Compras y Contrataciones - UPEFE

Dra. ANGELA N. FERRI
Directora General de Asuntos Jurídicos

MAXIMILIANO J. SANTOS
ABOGADO
Asistente Asesoría Legal - UPEFE

OFERTA N° 2			
Nombre Empresa	Dinale S.A.		
CUIT	30-70768241-4		
Domicilio	Calle Lago Escondido N° 3455 Manzana J Casa N° 19 de la Ciudad de Neuquén.		
Garantía Mantenimiento Oferta	Si presenta.	N° 236.747	Integrity Seguros Argentina S.A.
Certificado de Habilitación para Licitación CPOP	Si presenta.		
Constancia Visita al Sitio Obra	Si presenta.		
Propuesta Económica	Pesos Veintidós Mil Novecientos Sesenta y Cinco Millones con 00/100 (\$22.965.000.000,00).		
La documentación se presenta en soporte digital y soporte físico en original y duplicado, conforme el Pliego de Bases y Condiciones Particulares, todo sujeto a revisión.			

OFERTA N° 3			
Nombre Empresa	Ecosur Bahia S.A.		
CUIT	30-50560792-5		
Domicilio	Calle Hipólito Irigoyen N° 135 de la Ciudad de Neuquén.		
Garantía Mantenimiento Oferta	Si presenta.	N° 962.296	Fianzas y Créditos S.A. Compañía de Seguros.
Certificado de Habilitación para Licitación CPOP	Si presenta.		
Constancia Visita al Sitio Obra	Si presenta.		
Propuesta Económica	Pesos Trece Mil Cuatrocientos Veintiocho Millones Seiscientos Nueve Mil Seiscientos Trece con 13/100 (\$13.428.609.613,13)		
La documentación se presenta en soporte digital y carpeta B propuesta económica en soporte físico en original, conforme el Pliego de Bases y Condiciones Particulares, todo sujeto a revisión.			

Se encuentran presentes por las firmas oferentes:

-Sr./a: RANNI LEANDRO ABEL, DNI: 27.619.920, en representación de la firma: ECOSUR BAHIA S.A , Firma:

-Sr./a: CORBATTI JOSE CARLOS, DNI: 16.170.560 , en representación de la firma: ECOSUR BAHIA S.A , Firma:

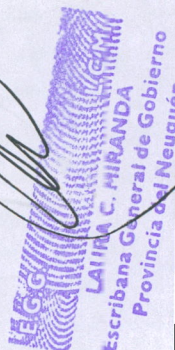
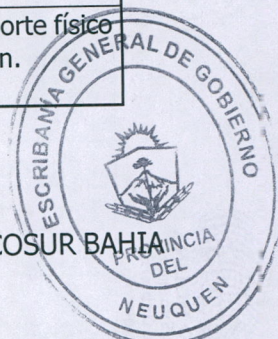
-Sr./a: SAEZ VALLEJOS DANIELA SOLEDAD, DNI: 34.812.659, en representación de la firma: EMPRESA CONSTRUCTORA ROQUE MOCCIOLA S.A , Firma:

-Sr./a: ROLLE GUILLERMO DANIEL, DNI:18.607.208, en representación de la firma: DINALE S.A , Firma:

Dra. FABA ROCIO
Directora General de Compras y
Contrataciones - UPEFE

MAXIMILIANO SANTO
ABOGADO
Asistente Asesoría Legal
Página 2 de 3

DR. ANGELA N. FERRI
Directora General de Asuntos Jurídicos



Siendo las 13.21 hs se consulta a los presentes si tienen alguna observación al acto.

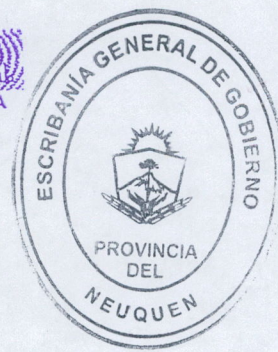
No habiendo observaciones se da por finalizado el presente acto de apertura, leída y ratificada la presente, se firman tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto por todos los presentes.

Dra. FABA ROCIO
Directora General de Compras y
Contrataciones - UPEFE

Dra. ANGELA N. FERRI
Directora General de Asuntos Jurídicos
UPEFE

MAXIMILIANO SANTOS
ABOGADO
Asistente Asesoría Legal
UPEFE

WILLIAM D. CARRIZO MOLINA
Escribana Adscripta Superior
Escribana General de Gobierno
Provincia del Neuquén



LAURA C. MIRANDA
Escribana General de Gobierno
Provincia del Neuquén.

