

ACTA DE APERTURA
LICITACIÓN PÚBLICA N° 09/2025

"Nuevo edificio Jardín de infantes S/N°". Localidad de Añelo, Provincia Del Neuquén.

En la Ciudad de Neuquén, Capital de la Provincia del mismo nombre, a los 09 días del mes de septiembre del año 2025, siendo las 13,00 horas, se celebra el presente acto de apertura de propuestas de la licitación antes mencionada.

La presente licitación tiene un presupuesto oficial de \$1.252.363.713,90 (PESOS UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS TRECE CON 90/100), valores al mes de abril de 2025, y un plazo de ejecución de Doscientos cuarenta (240) días corridos.

Asisten el Presente Acto:

Sr. Ministro de seguridad, Matias Nicolini.

Sr. Coordinador de Obras Públicas, Arq. Gonzalo Peralta

Sr. Presidente del Concejo de la Municipalidad de Añelo, Marcelo Venegas

Sra. Presidenta del C.P.E, Prof. Glenda Temi.

Sra. Directora del Distrito escolar VI. Prof. Catalina Sanchez

Secretaria de Género y Enlace Institucional, Natalia Fenizi.

Sr. Concejal de la municipalidad de Añelo, Maximiliano Acuña

Sr. Diputado Francisco Lepore



LAURA C. MIRANDA
Escribana General de Gobierno
Provincia del Neuquén.

Se encuentran presentes los miembros de la Comisión de Apertura designados por Resolución Conjunta UPEFE: Cra. Daniela Larrazábal, Dr. Marcelo Dalhoff, el Sr. Pablo Bruna.

Asiste al presente acto la Escribana General de Gobierno Laura Miranda y la Escribana Adscripta Superior de la Escribanía General de Gobierno Lilia Carrizo Molina.

Se constata la presentación de dos (02) sobres ofertas, no presentan marcas ni raspaduras. Las cuales fueron numeradas conforme el orden de su ingreso en Mesa de Entradas, y contienen la siguiente documentación:

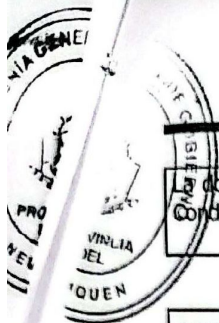
OFERTA N° 1			
Nombre Empresa	GUIGIVAN S.R.L		
CUIT	30-71496159-0		
Domicilio	Rio Turbio 4099 UF N°44 Barrio Costa Nogal. Neuquén Capital		
Garantía Mantenimiento Oferta	Si	N° 719036	Afianzadora Latinoamericana Compañía de Seguros S.A
Certificado de Habilitación para Licitat CPOP	Si presenta		
Constancia Visita al Sitio Obra	Si		
Propuesta Económica	\$ 1.215.000.443,10 (Pesos: un mil doscientos quince millones cuatrocientos cuarenta y tres con 10/100)		

Daniela A. Larrazábal
Directora General
de Administración
UPEFE

Marcelo Dalhoff
Directora Gral. de Ev. Técnica
y Gestion Administrativa
UPEFE

ROSSO GUIDO
INGENIERO CIVIL
M.P. 56630 - M.N. 17008
REPRESENTANTE TÉCNICO

Página 1 de 2



La documentación se presenta Carpeta A y B en soporte digital, conforme el Pliego de Bases y Condiciones Particulares, todo sujeto a revisión.

OFERTA N° 2

Nombre Empresa	URBAN BAIRES S.A		
CUIT	30-71129007-5		
Domicilio	Av. Cordoba 031. Ruta Nac 22. Plaza huincul		
Garantía Mantenimiento Oferta	Si	N° 106255	Tutelar Seguros S.A
Certificado de Habilitación para Licitación CPOP	Si presenta		
Constancia Visita al Sitio Obra	Si		
Propuesta Económica	\$ 1.189.542.134,23 (Pesos: Un mil ciento ochenta y nueve millones quinientos cuarenta y dos mil ciento treinta y cuatro con 23/100.-)		

La documentación se presenta en soporte físico y digital y la propuesta económica en formato físico en original y duplicado y digital, conforme el Pliego de Bases y Condiciones Particulares, todo sujeto a revisión.

Se encuentran presentes por las firmas oferentes:

-Sr.: Guido Rosso, DNI: 33.410.547, en representación de la firma: Guigivar S.R.L,

Firma: ROSSO GUIDO
INGENIERO CIVIL
M.P. 56030 - M.N. 17008
REPRESENTANTE TÉCNICO

Siendo las 13,38 hs se consulta a los presentes si tienen alguna observación al acto.

No habiendo observaciones se da por finalizado el presente acto de apertura, leída y ratificada la presente, se firman tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto por todos los presentes.

Dra. Daniela A. Larrazabal
Directora General
de Administración
UPEFE

Marcelo Dalhoff
Directora Gral. de Ev. Técnica
y Gestión Administrativa
UPEFE

LAURA C. MIRANDA
Escribana General de Gobierno
Provincia del Neuquén



ROSSO GUIDO
INGENIERO CIVIL
M.P. 56030 - M.N. 17008
REPRESENTANTE TÉCNICO

LAURA C. MIRANDA
Escribana General de Gobierno
Provincia del Neuquén



Provincia del Neuquén
2025 - 70° Aniversario de la Provincialización del Neuquén

Hoja Adicional de Firmas

Número:

Referencia: Acta de Apertura Lic. 09/2025 - Jardín Añelo

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 2 pagina/s.