

ACTA DE APERTURA

LICITACION PUBLICA NACIONAL N°5/2026

"OBRA: Urbanización Integral Barrio Aitue, Chacra 30, San Martin De Los Andes Provincia Del Neuquén", en el marco del Programa de Desarrollo Urbano y Mejora del Hábitat en la Provincia del Neuquén (AR-L1420 – BID)

En la Ciudad de Neuquén, Capital de la Provincia del mismo nombre, a los 18 días del mes de Agosto del año 2026, siendo las 10:00 horas, se celebra el presente acto de apertura de propuestas de la licitación antes mencionada.

La presente licitación tiene un presupuesto oficial de Pesos Nueve Mil Doscientos Treinta y Ocho Millones Setecientos Veintiséis Mil Doscientos Veintiséis con 46/100 (\$9.238.726.226,46) a valores básicos del mes de marzo del 2026, y un plazo de ejecución de Obra de Quinientos Cuarentas (540) días corridos.

Se encuentran presentes los miembros de la Comisión de Apertura: Dra. Quintana Noelia, Sr. Bruna Pablo por la Dirección General de Compras y Contrataciones, Dra. Angela Ferri Directora General de Asuntos Jurídicos.

Asiste al presente acto la Escribana Adscripta Superior de la Escribanía General de Gobierno Lilia Carrizo Molina.

Se constata la presentación de cinco (5) sobres ofertas, no presenta marcas ni raspaduras. Los cuales fueron numeradas, que contiene la siguiente documentación:

OFERTA N° 1 BRIALES SA cuit: 30-61080999-1			
Garantía Mantenimiento Oferta	Si Presenta	Póliza Nº383295	Evolución seguros SA
Oferta Económica	(\$11.540.314.590,89) Pesos Once Mil Quinientos Cuarenta Millones Trecientos Catorce Mil Quinientos Noventa con 89/100		
La documentación se presenta en sobre cerrado formato digital y físico en original y copia, conforme Pliego de Contratación, todo sujeto a revisión.			

OFERTA N° 2 CECOSA SA cuit: 30-60506247-0			
Garantía Mantenimiento Oferta	Si Presenta	Nº1006815	Fianza y Crédito SA Compañía de Seguro
	(\$12.831.439.133,73) Pesos Doce Mil Ochocientos Treinta y Un Millones Cuatrocientos Treinta y Nueve Mil Ciento Treinta y Tres con 73/100		
Oferta Económica			
La documentación se presenta en sobre cerrado formato físico en original, copia y CD, conforme Pliego de Contratación, todo sujeto a revisión.			

OFERTA N° 3 OMEGA MLP SA cuit: 30-70922270-4			
Garantía Mantenimiento Oferta	Si Presenta	Nº 240452	Zurich Argentina Compañía de Seguros SA
Oferta Económica	(\$15.848.889.062,16) Pesos Quince Mil Ochocientos Cuarenta y Ocho Millones Ochocientos Ochenta y Nueve Mil Sesenta y Dos con 16/100		
La documentación se presenta en sobre cerrado, en formato físico en original, copia y digital conforme Pliego de Contratación, todo sujeto a revisión. Se deja constancia que la oferta económica se extrae de la planilla de cotización			

OFERTA N° 4 MAIOLO JULIO CESAR cuit:20-14349593-1			
Garantía Mantenimiento Oferta	Si Presenta	N° 266.872	Woranz Compañía De Seguros SA
Oferta Económica	(\$10.124.593.434,15) Pesos Diez Mil Ciento Veinticuatro Millones Quinientos Noventa y Tres Mil Cuatrocientos Treinta y Cuatro con 15/100		

La documentación se presenta en sobre cerrado, en formato físico original, copia y digital conforme Pliego de Contratación, todo sujeto a revisión.

OFERTA N° 5 FINES SRL cuit: 30-67254279-7

Garantía Mantenimiento Oferta	Si Presenta	N°1.084.739	Alba Compañía de Seguros
Oferta Económica	(\$11.029.630.082,66) Pesos Once Mil Veintinueve Millones Seiscientos Treinta Mil Ochenta y Dos con 66/100		

La documentación se presenta en sobre cerrado, en formato físico original, conforme Pliego de Contratación, todo sujeto a revisión.

Se encuentran presentes por las firmas oferentes:

-Sra: Luciana Ailin Figueroa DNI: 41.988.505 en representación de la firma BRIALES SA

Firma: _____

-Sr. Hugo Alberto Rouillet DNI: M7.796.433 en representación de la firma CECOSA SA

Firma: _____

-Sr.: Ignacio Francisco Maiolo DNI: 40.067.623 en representación de la firma Julio Cesar Maiolo

Firma: _____

-Sr: Joaquin Groppe Vujovich DNI: 32.533.193 en representación de la firma FINES SRL

Firma: _____

-Sr.: Esteban Ariel Rosas DNI: 29.504.159 en representación de la firma OMEGA MLP SA

Firma: _____

Se deja constancia que la documentación será resguardada por UPEFE a través de la Dirección General de Compras y Contrataciones.

Habiendo sido consultados los asistentes y no habiendo observaciones se da por finalizado el presente acto de apertura siendo las 11:30hs leída y ratificada la presente, se firman tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto por todos los presentes.

[Firma manuscrita]

[Firma manuscrita]
Gonzalez
UPEFE

[Firma manuscrita]
Dr. Carlos Saloni
Intendente
Municipalidad de S.M. Andes



[Firma manuscrita]
LILIANA D. CARRIZO MOLINA
Escribana Adjunta Superior
Escribanía General de Gobierno
Provincia del Neuquén



Provincia del Neuquén
2026 - 20° aniversario de la reforma de la Constitución de la Provincia del Neuquén

Hoja Adicional de Firmas

Número:

Referencia: ACTA DE APERTURA LPN N°05/2026 "OBRA URBANIZACIÓN INTEGRAL BARRIO
AITUE, CHACRA 30, SAN MARTÍN DE LOS ANDES, PROVINCIA DE NEUQUEN"

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 2 pagina/s.