ACTA DE APERTURA

Licitación Pública Nacional N° 10/2026

Obra "Pavimentación Callejones de Gingíns y Torres, San Martín de los Andes, Provincia del Neuquén", en el marco del Programa de Desarrollo Urbano y Mejora del Hábitat en la Provincia del Neuquén (AR-L1420), financiado por el Banco Interamericano de Desarrollo (BID), Contrato del Préstamo N°6119/OC AR

En la Ciudad de Neuquén, Capital de la Provincia del mismo nombre, a los 27 días del mes de octubre del año 2026, siendo las 12:30 horas, se celebra el presente acto de apertura de ofertas de la licitación antes mencionada.

La presente licitación tiene un presupuesto oficial de Pesos Siete Mil Diez Millones Ciento Cuarenta y Ocho Mil Novecientos Noventa y Seis con 21/100 ($7.010.148.996,21), a valores del mes de abril de 2026 y con un plazo de ejecución de Trescientos Sesenta y Cinco (365) días corridos.

Asisten el Presente Acto:

- Sr. Gobernador de la Provincia del Neuquén, Cr. Rolando C. Figueroa.

- Sr. Intendente de la Ciudad San Martín de los Andes, Dr. Carlos Saloniti.

- Sra. Ministra de Infraestructura, Arq. Tanya Bertoldi.

- Sr. Presidente de U.P.E.F.E., Lic. Sebastián González.

Se encuentran presentes los miembros de la Comisión de Apertura de ofertas designados por Resolución Conjunta UPEFE: Dra. Angela Ferri Directora General de Asuntos Jurídicos, Dr. Maximiliano Santos, Director de Dictámenes, y Srta. Hernández Florencia en representación de la Dirección General de Compras y Contrataciones, todos de UPEFE.

Asisten al presente acto la Escribana General de Gobierno Laura Miranda y la Escribana Adscripta Superior de la Escribanía General de Gobierno Lilia Carrizo Molina.

Se constata la presentación de tres (03) sobres de ofertas, los cuales no presentan marcas ni raspaduras. Los mismos fueron numeradas conforme el orden de su ingreso en Mesa de Entradas, asimismo se informa que no existen ofertas tardías, retiradas, sustituidas y/o modificadas; es por ello que a continuación se realiza la apertura de los sobres los que contienen la siguiente documentación:

OFERTA N° 1			
Nombre Empresa	Pose S.A – Briales S.A UTE		
CUIT	30-70910712-3/ 30-61080999-1		
Domicilio	Carlos Rodriguez 390- Neuquén		
Garantía Mantenimiento Oferta	Si presenta	N°264.969	Crédito y Caución SA Compañía de Seguros
Oferta Económica	$7.820.776.594,89 (Pesos Siete Mil Ochocientos Veinte Millones Setecientos Setenta y Seis Mil Quinientos Noventa y Cuatro con 89/100)		

MAXIMILIANO SANTOS
ABOGADO
Asistente Asesoría Legal
UPEFE

Dra. ANGELA N. FERRI
Directora General de Asuntos Jurídicos
UPEFE

LILIA C. CARRIZO MOLINA
Escribana Adscripta Superior
Escribanía General de Gobierno
Provincia del Neuquén

ESCRIBANÍA GENERAL DE GOBIERNO
PROVINCIA DEL NEUQUEN

LAURA C. MIRANDA
Escribana General de Gobierno
Provincia del Neuquén.

Página 1 de 2

La documentación se presenta en formato físico en original y duplicado y en soporte digital, conforme Pliego de Contratación, todo sujeto a revisión.

OFERTA N° 2			
Nombre Empresa	Cecosa S.A – Basaa S.A – Callejones San Martin De Los Andes Union Transitoria.		
CUIT	30-60506247-0/ 30-51876470-1		
Domicilio	Pinto 3847 CABA		
Garantía Mantenimiento Oferta	Si Presenta	N°1.014.824	Fianzas y Créditos S.A Compañía de Seguros
Oferta Económica	$7.866.173.897,48 (Pesos Siete Mil Ochocientos Sesenta y Seis Millones Ciento Setenta y Tres Mil Ochocientos Noventa y Siete con 48-100)		
La documentación se presenta en formato físico en original y duplicado y en formato digital, conforme Pliego de Contratación, todo sujeto a revisión.			

OFERTA N° 3			
Nombre Empresa	Edificios Comahue S.R.L		
CUIT	30-71330430-8		
Domicilio	Brown 328 Piso 10 Dpto D Neuquén		
Garantía Mantenimiento Oferta	Si Presenta	284.028	Woranz Compañía de Seguros
Oferta Económica	$7.804.579.400,68 (Pesos Siete Mil Ochocientos Cuatro Millones Quinientos Setenta y Nueve Mil Cuatrocientos con 68/100)		
La documentación se presenta en formato físico en original, conforme Pliego de Contratación, todo sujeto a revisión.			

Se encuentran presentes por las firmas oferentes:

-Sra Suarez Jorgelina DNI: 37.245.261 en representación de la firma UT POSE S.A BRIALES S.A

Firma:

-Sra. Arriagada Cofre Loreley Paola DNI: 28.400.139 en representación de la firma UT CECOSA S.A. BASAA. S.A. Firma:

Se deja constancia que la documentación será resguardada por UPEFE a través de la Dirección General de Compras y Contrataciones.

Habiendo sido consultados los asistentes y no habiendo observaciones se da por finalizado el presente acto de apertura siendo las 13:39 hs leída y ratificada la presente, se firman tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Dr. Carlos Saloniti
Intendente
Municipalidad de S.M. Andes

MAXIMILIANO J. SANTOS
ABOGADO
Asistente Asesoría Legal
UPEFE

DRA. ANGELA N. FERRI
Directora General de Asuntos Jurídicos
UPEFE

LAURA C. MIRANDA
Escribana General de Gobierno
Provincia del Neuquén.

Provincia del Neuquén
2026 - 20° aniversario de la reforma de la Constitución de la Provincia del Neuquén

Hoja Adicional de Firmas

Número: IF-2026-03684273-NEU-ADM#UPEFE

NEUQUEN, NEUQUEN
Martes 27 de Octubre de 2026

Referencia: ACTA APERTURA - LPN N° 10/26 “Pavimentación Callejones de Gingins y Torres, San Martín de los Andes, Provincia del Neuquén”, en el marco del Programa de Desarrollo Urbano y Mejora del Hábitat en la Provincia del Neuquén AR-L1420 BID

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 2 pagina/s.

Digitally signed by GDE NEUQUEN
DN: cn=GDE NEUQUEN, c=AR, o=MINISTERIO DE ECONOMIA PRODUCCION E INDUSTRIA, NEUQUEN, ou=SUBSECRETARIA DE INDUSTRIA Y MODERNIZACION, serialNumber=CUIT 30710405871
Date: 2026.10.27 15:13:00 -03'00'

Florencia Agustina Hernandez
Jefe de Departamento
UPEFE-Dirección Provincial Administrativa, Contable y Financiera
Unidad Provincial de Enlace de Proyectos con Financiamiento Externo (UPEFE)

Digitally signed by GDE NEUQUEN
DN: cn=GDE NEUQUEN, c=AR, o=MINISTERIO DE ECONOMIA PRODUCCION E INDUSTRIA, NEUQUEN, ou=SUBSECRETARIA DE INDUSTRIA Y MODERNIZACION, serialNumber=CUIT 30710405871
Date: 2026.10.27 15:13:03 -03'00'